

الفهرس

مقدمة:	٥
القسم الأول: أركان التنفيذ	٢٥
الباب الأول: سبب التنفيذ	٢٧
الفصل الأول: الأحكام القضائية كسندات تنفيذية	٣٣
المبحث الأول: حكم الإلزام الصادر في الموضوع	٣٤
المطلب الأول: التنفيذ الجبري قاصر على أحكام الإلزام	٣٥
المطلب الثاني: التنفيذ الجبري قاصر على الأحكام الموضوعية	٣٦
المبحث الثاني: الحكم القطعي	٣٨
المبحث الثالث: الحكم المشمول بالنفاذ المعجل	٤٧
المطلب الأول: حالات النفاذ المعجل بقوة القانون	٥٠
المطلب الثاني: حالات النفاذ المعجل القضائي	٥٤
المطلب الثالث: الكفالة في النفاذ المعجل	٦٣
الفرع الأول: مبررات الكفالة	٦٣
الفرع الثاني: مدى وجوب الكفالة	٦٤

٦٦	الفرع الثالث: صور الكفالة
٦٧	الفرع الرابع: المنازعة في الكفالة
٦٨	المبحث الرابع: التظلم من وصف الحكم
٦٨	المطلب الأول: طرح المشكلة
٧٢	المطلب الثاني: حالات التظلم
٧٣	المطلب الثالث: النظام الإجرائي للتظلم
٧٦	الفصل الثاني: السندات التنفيذية غير الأحكام
٧٧	المبحث الأول: القرارات والأوامر القضائية
٧٩	المبحث الثاني: قرارات المحكمين
٨١	المطلب الأول: القوة التنفيذية لحكم المحكم (الأمر بالتنفيذ)
٨٤	المطلب الثاني: وقف القوة التنفيذية لحكم المحكم
٨٨	المبحث الثالث: السندات الرسمية
٨٨	المطلب الأول: موقف القانون المصري (المحررات الموثقة)
٩٥	المطلب الثاني: موقف القانون اللبناني (جميع السندات الرسمية سندات تنفيذية)
٩٦	المبحث الرابع: السندات العادية
٩٧	المطلب الأول: معنى السند العادي وشروط اكتسابه قوة تنفيذية
٩٩	المطلب الثاني: وقف تنفيذ السند العادي

الفصل الثالث: الحق الذي يجوز التنفيذ لاقتضائه	١٠٢
المبحث الأول: شروط الحق الذي يجوز التنفيذ لاقتضائه	١٠٤
المبحث الثاني: وجوب توافر الشروط في ذات السند التنفيذي	١٠٩
المبحث الثالث: وجوب توافر الشروط عند البدء في التنفيذ	١١٤
الفصل الرابع: الصورة التنفيذية	١١٧
المبحث الأول: موقف القانون المصري (ضرورة الصورة التنفيذية لكل سند)	١١٧
المبحث الثاني: موقف القانون اللبناني (ضرورة الصورة التنفيذية للحكم)	١٢٨
الباب الثاني: محل التنفيذ	١٣١
الفصل الأول: محل الحجز مال للمدين	١٣٣
المبحث الأول: يجب أن يكون محل الحجز مالاً	١٣٣
المبحث الثاني: يجب أن يكون المال مملوكاً للمدين	١٣٤
المبحث الثالث: يجب أن يكون للمدين حرية التصرف في المال	١٣٩
الفصل الثاني: أموال المدين التي لا يجوز الحجز عليها	١٤٤
المبحث الأول: حالات عدم جواز الحجز الراجعة إلى أسباب إنسانية	١٤٥
المطلب الأول: ما يلزم المدين في معيشته أو عمله	١٤٦

المطلب الثاني: عدم جواز الحجز على الملكية الزراعية الصغيرة في القانون المصري	١٥٧
الفرع الأول: شروط الاستفادة من قانون حماية الملكية الزراعية الصغيرة	١٥٨
الفرع الثاني: محل المنع من الحجز (الأموال التي لا يجوز الحجز عليها)	١٦٠
الفرع الثالث: نطاق المنع من الحجز (الديون التي لا يسري عليها المنع من الحجز)	١٦٣
المبحث الثاني: حالات عدم جواز الحجز الراجعة إلى إرادة الأفراد	١٦٥
المبحث الثالث: حالات عدم جواز الحجز الراجعة إلى تحقيق المصلحة العامة	١٦٦
الفصل الثالث: مدى جواز الحجز على كافة أموال المدين القابلة للحجز	١٧١
المبحث الأول: سلطة الدائن في الحجز الكلي	١٧٢
المبحث الثاني: وسائل الحد من الأثر الكلي للحجز	١٧٥
الفرع الأول: الإيداع مع التخصيص	١٧٦
الفرع الثاني: قصر أو حصر الحجز	١٧٨
الفرع الثالث: رفع الحجز الاحتياطي لقاء كفالة (في القانون اللبناني)	١٨١
الباب الثالث: أشخاص التنفيذ	١٨٥

١٨٧	الفصل الأول: رئيس دائرة التنفيذ
١٨٨	المبحث الأول: الاختصاص الوظيفي
١٩٣	المبحث الثاني: الاختصاص النوعي
١٩٣	المطلب الأول: رئيس دائرة التنفيذ له اختصاصه النوعي المستقل
١٩٤	المطلب الثاني: الاختصاص الإداري
١٩٦	المطلب الثالث: الاختصاص الرجائي
١٩٧	المطلب الرابع: الاختصاص القضائي
١٩٨	المطلب الخامس: الاختصاص المكاني
٢٠٩	الفصل الثاني: أشخاص التنفيذ الآخرون
٢٠٩	المبحث الأول: عامل التنفيذ (محضر التنفيذ أو مأمور التنفيذ)
٢١٤	المبحث الثاني: أطراف التنفيذ
٢١٤	المطلب الأول: طالب التنفيذ
٢١٨	المطلب الثاني: المنفذ ضده
٢٢٣	المطلب الثالث: الغير (الشخص الثالث)
٢٢٥	القسم الثاني: طرق التنفيذ
٢٢٩	فصل تمهيدي: مقدمات التنفيذ
٢٣٠	المبحث الأول: مقدمات التنفيذ الواجب توافرها
٢٣٠	المطلب الأول: مقدمات التنفيذ في القانون المصري

المطلب الثاني: مقدمات التنفيذ في القانون اللبناني	٢٣٤
المبحث الثاني: حالات مستثناة من قاعدة وجوب اتخاذ مقدمات التنفيذ	٢٣٩
المطلب الأول: في القانون المصري	٢٣٩
المطلب الثاني: في القانون اللبناني	٢٤٠
الباب الأول: الحجز	٢٤١
الفصل الأول: الحجز التنفيذي على المنقول	٢٤٣
المبحث الأول: تمهيد وتحديد محل حجز المنقول	٢٤٣
المبحث الثاني: الإجراءات العامة لتوقيع هذا الحجز	٢٤٦
المبحث الثالث: الإجراءات الخاصة لحجز بعض المنقولات	٢٦٤
المطلب الأول: إجراءات حجز الغلة	٢٦٥
المطلب الثاني: حجز المصوغات والمجوهرات والمعادن النفيسة	٢٦٨
المطلب الثالث: حجز الأموال في البنوك	٢٦٨
المطلب الرابع: حجز على أموال المؤسسة التجارية	٢٧١
المطلب الخامس: حجز الطائرات والسفن والمركبات وغيرها	٢٧٢
المطلب السادس: الحجز تحت يد المصالح الحكومية	٢٨١
المطلب السابع: حجز الأسهم والسندات	٢٨١
المبحث الرابع: نظام الاشتراك في حجز المنقول وطوارئه	٢٨٢

المطلب الأول: طوارئ الحجز التي يثيرها دائن آخر ٢٨٢

المطلب الثاني: طوارئ الحجز المثارة من المحجوز عليه ٢٨٩

المطلب الثالث: طوارئ الحجز المثارة من الغير ٢٩٠

المطلب الرابع: البيع بدون حجز ٢٩٧

المبحث الخامس: إجراءات التمهيد للبيع والبيع بالمزاد

العلني وطوارئ هذه المرحلة ٢٩٨

المطلب الأول: الاعلان عن البيع ٢٩٩

المطلب الثاني: إجراءات البيع ٣٠٢

المطلب الثالث: الاجراءات الخاصة ببيع الاسهم

والسندات ٣٠٩

المبحث السادس: الحجز الاستحقاقي ٣١١

الفصل الثاني: الحجز الاحتياطي ٣١٧

المبحث الأول: الديون التي يجوز الحجز الاحتياطي لأجلها ٣١٩

المبحث الثاني: تحديد السلطة التي تقرر توقيع الحجز

الاحتياطي ٣٢٢

المبحث الثالث: الأموال التي يجوز حجزها جزءاً احتياطياً ٣٢٤

المبحث الرابع: إجراءات توقيع الحجز الاحتياطي ٣٢٦

المبحث الخامس: دعوى إثبات الدين وتحول الحجز الاحتياطي

إلى حجز تنفيذي ٣٤٠

الفصل الثالث: الحجز لدى شخص ثالث ٣٤٣

المبحث الأول: أشخاص الحجز لدى ثالث	٣٤٣
المبحث الثاني: الأموال التي يتناولها الحجز لدى ثالث	٣٤٩
المبحث الثالث: إجراءات الحجز لدى ثالث	٣٥٤
المطلب الأول: إجراءات الحجز لدى ثالث في مرحلته التحفظية	٣٥٤
المطلب الثاني: سلطات رئيس دائرة التنفيذ في الحجز لدى ثالث	٣٥٥
المطلب الثالث: إبلاغ الحجز لدى ثالث إلى المحجوز لديه	٣٦٠
المطلب الرابع: إبلاغ المحجوز عليه بالحجز لدى ثالث	٣٦٢
المطلب الخامس: آثار الإبلاغ للمحجوز لديه	٣٦٤
المطلب السادس: مسئولية المحجوز لديه الجزائية	٣٧٠
المطلب السابع: التصريح بما في الذمة	٣٧١
المطلب الثامن: دعوى إثبات الدين	٣٧٩
المبحث الرابع: الحجز لدى ثالث في مرحلته التنفيذية	٣٨٤
المطلب الأول: تبليغ السند التنفيذي	٣٨٦
المطلب الثاني: الإنذار الإجرائي بالوفاء	٣٨٦
المطلب الثالث: آثار الإنذار والمنازعة فيه	٣٨٧
المطلب الرابع: حالات رفع الحجز وحصره والإيداع والتسليم	٣٨٩
الفصل الرابع: الحجز التنفيذي على العقار	٣٩٥

المبحث الأول: أطراف التنفيذ	٣٩٦
المبحث الثاني: تحديد العقار الذي يحجز عليه	٤٠٠
المبحث الثالث: إجراءات حجز العقار	٤٠٢
المبحث الرابع: آثار الحجز على عقار	٤١١
المطلب الأول: قاعدة عدم سرعان تصرفات المنفذ عليه في العقار المحجوز	٤١٢
المطلب الثاني: القيود الواردة على عقود الإيجار	٤٢٠
المطلب الثالث: الإيرادات والثمار التي يغلها العقار	٤٢٣
المطلب الرابع: حراسة العقار	٤٢٥
المبحث الخامس: إجراءات التمهيد لبيع العقار	٤٢٧
المطلب الأول: وضع دفتر الشروط	٤٢٨
المطلب الثاني: إبلاغ دفتر الشروط	٤٣٢
المطلب الثالث: الملاحظات والاعتراضات على دفتر الشروط	٤٣٥
المطلب الرابع: النشر والإعلان	٤٤٣
المبحث السادس: إجراءات المزايدة	٤٤٥
المطلب الأول: شروط الاشتراك في المزايدة	٤٤٦
المطلب الثاني: في جلسة المزايدة	٤٤٨
المطلب الثالث: تأجيل البيع العقاري ووقف إجراءاته	٤٥٤
المبحث السابع: قرار الاحالة	٤٥٦

٤٦٩	الباب الثاني: البيع الجبري
٤٧١	الفصل الأول: حالات التنفيذ دون بيع
٤٧٣	الفصل الثاني: النظام الإجرائي للبيع الجبري
٤٧٣	المبحث الأول: النظام الإجرائي لبيع المنقول وأثاره
٤٧٦	المبحث الثاني: النظام الإجرائي لبيع العقار وأثاره
٤٧٧	المطلب الأول: الإعلان عن البيع
٤٧٩	المطلب الثاني: تأجيل البيع أو وقفه
٤٨٢	المطلب الثالث: إجراءات جلسة المزايدة
٤٨٥	المطلب الرابع: قرار الإحالة
٤٨٩	الباب الثالث: توزيع حصيلة التنفيذ
٤٩٣	الفصل الأول: الدائنون المستأثرون بحصيلة التنفيذ
٤٩٦	الفصل الثاني: التوزيع المباشر لحصيلة التنفيذ
٤٩٨	الفصل الثالث: التوزيع من خلال التسوية الرضائية
٥٠٠	الفصل الرابع: التوزيع من خلال التسوية القضائية
٥٠١	القسم الثالث: منازعات وطوارئ التنفيذ
٥٠٣	الباب الأول: منازعات التنفيذ
٤٠٥	الفصل الأول: منازعات التنفيذ الوقتية
	المبحث الأول: أساس المشكلة - قابلية التنفيذ للإلغاء ومخاطرها
٥٠٧	
٥٠٧	المطلب الأول: حتمية ظاهرة قابلية التنفيذ للإلغاء

المطلب الثاني: مخاطر إلغاء التنفيذ	٥١٥
المبحث الثاني: طرح المشكلة - وسائل الحد من مخاطر الإلغاء	٥٢١
المطلب الأول: الكفالة	٥٢٣
المطلب الثاني: الإيداع مع التخصيص	٥٣٠
المبحث الثالث: الحاجة إلى نظام وقف التنفيذ	٥٣٤
مطلب وحيد: صلاحية وقف التنفيذ	٥٣٦
المبحث الرابع: شروط قبول طلب وقف التنفيذ	٥٤١
المطلب الأول: عدم تمام التنفيذ	٥٤٢
الفرع الأول: المقصود بعدم تمام التنفيذ	٥٤٢
الفرع الثاني: مشكلة تمام التنفيذ اللاحق على تقديم الطلب	٥٤٥
المطلب الثاني: اقتران طلب الوقف بالطلب الموضوعي	٥٥١
الفرع الأول: طلب وقف التنفيذ كطلب مستقل أمام رئيس دائرة التنفيذ	٥٥٢
الفرع الثاني: طلب وقف التنفيذ بالتبعية للطعن	٥٥٣
المبحث الخامس: الشروط الموضوعية للحكم بوقف التنفيذ	٥٦٤
الفصل الثاني: منازعات التنفيذ الموضوعية	٥٦٧
مبحث وحيد: دعوى استحقاق المال المحجوز	٥٦٧

الباب الثالث: طوارئ التنفيذ	٥٨٣
الفصل الأول: الاشتراك في الحجز	٥٨٥
المبحث الأول: الأساس القانوني للقاعدة	٥٨٥
المبحث الثاني: مفترضات قاعدة تعدد الحجوز	٥٩٠
المبحث الثالث: كيفية وقوع الحجز الجديد	٥٩٢
المبحث الرابع: مدى استقلال الاشتراك في الحجز عن الحجز الأصلي	٥٩٦
الفصل الثاني: إنقطاع معاملة التنفيذ	٥٩٩
الفصل الثالث: سقوط معاملة التنفيذ	٦٠٥